



**Администрация городского округа Сокольский
Нижегородской области**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от **08 апреля 2016 года**

№ 306

О проведении аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сокольский Нижегородской области

В целях эффективного использования муниципального имущества, в соответствии со ст. 17.1 Федерального закона от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», «Правилами проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении государственного или муниципального имущества», утвержденного Приказом федеральной службы от 10.02.2010 года № 67, Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования городского округа Сокольский Нижегородской области.

1. Провести торги в форме аукциона - открытого по составу участников и по форме подачи предложения на право заключения договора аренды муниципального имущества (приложение № 1), находящегося в собственности городского округа Сокольский Нижегородской области.

2. Организатором аукциона, указанного в п. 1 настоящего распоряжения определить Управление имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области (далее – УИЗО)

3. Утвердить извещение (приложение № 2), аукционную документацию (приложение № 3; 3.1; 3.2).

4. УИЗО городского округа Сокольский:

4.1. Опубликовать извещение о проведении аукциона (приложение № 2) в газете «Сельская новь».

4.2. Разместить извещение о проведении аукциона и аукционную документацию на официальном сайте администрации городского округа Сокольский Нижегородской области, на официальном сайте Российской Федерации.

4.3. УИЗО городского округа Сокольский заключить с победителем аукциона договор аренды муниципального имущества.

5. Контроль за исполнением данного распоряжения возложить на заместителя начальника Управления имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области О.Ю.Гончарову.

Глава администрации

И.В.Бобров

**Перечень
муниципального имущества выставляемого на торги в аренду**

Лот № 1

Объекты аукциона: сооружения:

№ п/п	Наименование, описание сооружения	Местоположение сооружения	Протяженность, м	Год ввода в эксплуатацию	Величина арендной платы в расчете за месяц (без НДС), руб.	Величина арендной платы в расчете за год (без НДС), руб.	Срок аренды
1.	Распределительный газопровод высокого давления 2-й категории и низкого давления д. Круты Сокольского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0000000:247	Нижегородская область, Сокольский район, д. Круты	1000	2014	82	984	49 лет
2.	Распределительный газопровод низкого давления д. Афонино Сокольского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0000000:248	Нижегородская область, Сокольский район, д. Афонино	537	2014	44,05	528,6	49 лет
3.	Газоснабжение населенного	Нижегородская область,	17740	2010	1454,66	17455,92	49 лет

	пункта д. Березово, кадастровый номер 52:07:0000000:246	Сокольский район, д. Березово					
4.	Газоснабжение населенного пункта д. Мостовка, кадастровый номер 52:07:0000000:245	Нижегородская область, Сокольский район, д. Мостовка	777	2011	63,71	764,52	49 лет
5.	Газоснабжение населенного пункта д. Порботное, кадастровый номер 52:07:0000000:242	Нижегородская область, Сокольский район, д. Порботное	853	2010	69,95	839,4	49 лет
6.	Распределительный газопровод высокого и низкого давления д. Ежово, кадастровый номер 52:07:0000000:239	Нижегородская область, Сокольский район, д. Ежово	1433	2010	117,51	1410,12	49 лет
7.	Распределительный газопровод низкого давления к ж.д. № 18,20,22, 24,26,28,30,32,34, 36,38,40,42 № 23,25,27,29, 31, 33,35,37,39,41,43, 45,47 по ул. Осенняя в р.п. Сокольское, кадастровый номер 52:07:1100004:241 7	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Луговая, ул. Осенняя	1011	2010	82,9	994,8	49 лет
8.	Распределительный газопровод низкого давления к ж.д. №41,43,45 по ул. Зеленая, №1-22 по ул.Мировская в д.Пудово, кадастровый номер	Нижегородская область, Сокольский район, д. Пудово	668	2010	54,78	657,36	49 лет

	52:07:0000000:243						
9.	Распределительный газопровод низкого давления, газоснабжение населенного пункта д. Березово, кадастровый номер 52:07:0700006:419	Нижегородская область, Сокольский район, д. Березово	4306	2010	353,09	4237,08	49 лет
10.	Распределительный газопровод низкого давления и вводы к жилым домам по ул. им. Агеева, Слободская, Новосельская д. Пудово, кадастровый номер 52:07:1200017:104 2	Нижегородская область, Сокольский район, д. Пудово, ул.им. Агеева, Слободская, Новосельская	1741	2011	142,76	1713,12	49 лет
11.	Распределительный газопровод низкого давления д.Хмелевка, кадастровый номер 52:07:1300028:110	Нижегородская область, Сокольский район, д.Хмелевка	508	2011	41,66	499,92	49 лет
12.	Распределительный газопровод низкого давления д.Молчаново, кадастровый номер 52:07:1400005:212	Нижегородская область, Сокольский район, д.Молчаново	1861	2011	152,6	1831,2	49 лет
13.	Газоснабжение населенного пункта д.Макарово, кадастровый номер 52:070000000:240	Нижегородская область, Сокольский район, д.Макарово	669	2011	54,86	658,32	49 лет
14.	Газоснабжение населенного пункта д. Зубово, кадастровый номер 52:07:1400007:45	Нижегородская область, Сокольский район, д. Зубово	832	2011	68,22	818,64	49 лет
15.	Газоснабжение	Нижегородская	972	2011	79,7	956,4	49

	населенного пункта д. Корноухово, кадастровый номер 52:07:0000000:241	область, Сокольский район, д. Корноухово					лет
16.	Газоснабжение населенного пункта д. Шилыхово, кадастровый номер 52:07:1400021:92	Нижегородская область, Сокольский район, д. Шилыхово	452	2011	37,06	444,72	49 лет
17.	Газоснабжение населенного пункта д.Симеон, кадастровый номер 52:07:1400025:41	Нижегородская область, Сокольский район, д.Симеон	267	2011	21,89	262,68	49 лет
18.	Наружный и внутренний газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:070000000:190	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул.Набережная, д.9	18	2003	1,48	17,76	49 лет
19.	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:169	Нижегородская область, р.п. Сокольское, пер.Детский, д.3	45	2005	3,69	44,28	49 лет
20.	Наружный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100003:1094	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул.Садовая, д.34	350,95	2006	28,78	345,36	49 лет
21	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100004:2357	Нижегородская область, р.п. Сокольское, пер. Детский, д. 2, 4; ул. Пионерская, д. 3.	67,3	2005	5,52	66,24	49 лет
22	Распределительный газопровод	Нижегородская область,	1516	2005	124,31	1491,72	49 лет

	низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:070000000:178	Сокольский район, д. Пудово, ул. Центральная, ул. Полевая, ул. Молодежная, ул. Цветочная					
23,	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:199	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. 9 Мая, дом 4,5	96	2005	7,87	94,44	49 лет
24	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100002:248 2	Нижегородская область, Сокольский район, п. Сокольское, ул. Новая, д. 49, 51, 53, ул. Горьковская, д. 48, 52	174,6	2005	14.32	171,84	49 лет
25	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:143	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Докучаева, ул. Маяковского, ул. Октябрьская, ул. Первомайская, ул. Кирова	2072,4	2006	169,94	2039,28	49 лет
26	Газоснабжение многоквартирного жилого дома № 2 по ул. Новая д. Мурзино, Сокольского района, кадастровый номер 52:07:0400008:271	Нижегородская область, Сокольский район, д. Мурзино, ул. Новая, д. 2	47	2009	3.85	46.2	49 лет
	Итого:				3281,16	39373,92	

Все вышеуказанные газопроводы технологически и функционально связаны между собой.

Вид предоставляемого права: аренда на 49 лет.

Начальный размер арендной платы в год 39373,92 руб. (без НДС, в том числе в месяц 3281,16 рублей).

Сумма задатка (20%) 7875 руб. (без НДС)

Шаг аукциона (5%) 1968,70 руб. (без НДС)

Целевое назначение объектов, права на которое передаются по договору аренды: газоснабжение населенных пунктов.

**Извещение
о проведении аукциона, открытого по составу участников и форме подачи
предложения о цене на право заключения договора аренды
муниципального имущества, находящегося в муниципальной
собственности городского округа Сокольский Нижегородской области**

Управление имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области (юридический адрес: 606670 Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул.Калинина, д.3), почтовый адрес 606670 Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Калинина, д.3, адрес электронной почты: e-mail uizo@adm.sk1.nnov.ru, официальный сайт администрации городского округа Сокольский www.sokolskoe.omsu-nnov.ru, официальный сайт Российской Федерации www.torgi.gov.ru .

Являясь Организатором торгов, сообщает о проведении **11.05.2016 года в 11-00** по адресу (Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Кирова, д. 6, актовЫй зал), первый этаж, аукциона открытого по составу участников и форме подачи предложений по цене на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сокольский Нижегородской области.

Информация о муниципальном имуществе, выставленном на торги:

Лот № 1

Описание объектов недвижимости:

№ п/п	Наименование, описание сооружения	Местоположение сооружения	Протяженность, м	Год ввода в эксплуатацию	Величина арендной платы в расчете за месяц (без НДС), руб.	Величина арендной платы в расчете за год (без НДС), руб.	Срок аренды
-------	-----------------------------------	---------------------------	------------------	--------------------------	--	--	-------------

1.	Распределительный газопровод высокого давления 2-й категории и низкого давления д. Круты Сокольского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0000000:247	Нижегородская область, Сокольский район, д. Круты	1000	2014	82	984	49 лет
2.	Распределительный газопровод низкого давления д. Афонино Сокольского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0000000:248	Нижегородская область, Сокольский район, д. Афонино	537	2014	44,05	528,6	49 лет
3.	Газоснабжение населенного пункта д. Березово, кадастровый номер 52:07:0000000:246	Нижегородская область, Сокольский район, д. Березово	17740	2010	1454,66	17455,92	49 лет
4.	Газоснабжение населенного пункта д. Мостовка, кадастровый номер 52:07:0000000:245	Нижегородская область, Сокольский район, д. Мостовка	777	2011	63,71	764,52	49 лет
5.	Газоснабжение населенного пункта д. Порботное, кадастровый номер 52:07:0000000:242	Нижегородская область, Сокольский район, д. Порботное	853	2010	69,95	839,4	49 лет
6.	Распределительный газопровод высокого и низкого давления д. Ежово, кадастровый	Нижегородская область, Сокольский район, д. Ежово	1433	2010	117,51	1410,12	49 лет

	номер 52:07:0000000:239						
7.	Распределитель- ный газопровод низкого давления к ж.д. № 18, 20, 22, 24, 26, 28, 30, 32, 34, 36, 38, 40, 42 № 23, 25, 27, 29, 31, 33, 35, 37, 39 ,41, 43, 45, 47 по ул. Осенняя в р.п. Сокольское, кадастровый номер 52:07:1100004:241 7	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Луговая, ул. Осенняя	1011	2010	82,9	994,8	49 лет
8.	Распределитель- ный газопровод низкого давления к ж.д. № 41,43,45 по ул. Зеленая, № 1-22 по ул.Мировская в д.Пудово, кадастровый номер 52:07:0000000:243	Нижегородская область, Сокольский район, д. Пудово	668	2010	54,78	657,36	49 лет
9.	Распределитель- ный газопровод низкого давления, газоснабжение населенного пункта д.Березово, кадастровый номер 52:07:0700006:419	Нижегородская область, Сокольский район, д. Березово	4306	2010	353,09	4237,08	49 лет
10.	Распределитель- ный газопровод низкого давления и вводы к жилым домам по ул. им. Агеева, Слободская, Новосельская д.Пудово, кадастровый номер 52:07:1200017:104 2	Нижегородская область, Сокольский район, д. Пудово, ул.им. Агеева, Слободская, Новосельская	1741	2011	142,76	1713,12	49 лет

11.	Распределительный газопровод низкого давления д. Хмелевка, кадастровый номер 52:07:1300028:110	Нижегородская область, Сокольский район, д. Хмелевка	508	2011	41,66	499,92	49 лет
12.	Распределительный газопровод низкого давления д. Молчаново, кадастровый номер 52:07:1400005:212	Нижегородская область, Сокольский район, д. Молчаново	1861	2011	152,6	1831,2	49 лет
13.	Газоснабжение населенного пункта д. Макарово, кадастровый номер 52:070000000:240	Нижегородская обл., Сокольский район, д. Макарово	669	2011	54,86	658,32	49 лет
14.	Газоснабжение населенного пункта д. Зубово, кадастровый номер 52:07:1400007:45	Нижегородская область, Сокольский район, д. Зубово	832	2011	68,22	818,64	49 лет
15.	Газоснабжение населенного пункта д. Корноухово, кадастровый номер 52:07:0000000:241	Нижегородская область, Сокольский район, д. Корноухово	972	2011	79,7	956,4	49 лет
16.	Газоснабжение населенного пункта д. Шилыхово, кадастровый номер 52:07:1400021:92	Нижегородская область, Сокольский район, д. Шилыхово	452	2011	37,06	444,72	49 лет
17.	Газоснабжение населенного пункта д.Симеон, кадастровый номер 52:07:1400025:41	Нижегородская область, Сокольский район, д.Симеон	267	2011	21,89	262,68	49 лет
18.	Наружный и внутренний газопровод низкого давления (газоснабжение),	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул.Набережная, д.9	18	2003	1,48	17,76	49 лет

	кадастровый номер 52:070000000:190						
19.	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:169	Нижегородская область, р.п. Сокольское, пер. Детский, д.3	45	2005	3,69	44,28	49 лет
20.	Наружный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100003:1094	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Садовая, д.34	350,9 5	2006	28,78	345,36	49 лет
21	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100004:2357	Нижегородская область, р.п. Сокольское, пер. Детский, д. 2, 4; ул. Пионерская, д. 3.	67,3	2005	5,52	66,24	49 лет
22	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:070000000:178	Нижегородская область, Сокольский район, д. Пудово, ул. Центральная, ул. Полевая, ул. Молодежная, ул. Цветочная	1516	2005	124,31	1491,72	49 лет
23,	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:199	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. 9 Мая, дом 4,5	96	2005	7,87	94,44	49 лет
24	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100002:2482	Нижегородская область, Сокольский район, п. Сокольское, ул. Новая, д. 49,51,53, ул. Горьковская, д. 48,52	174,6	2005	14,32	171,84	49 лет
25	Распределитель-	Нижегородская	2072,	2006	169,94	2039,28	49

	ный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:143	область, р.п. Сокольское, ул. Докучаева, ул. Маяковского, ул. Октябрьская, ул. Первомайская, ул. Кирова	4				лет
26	Газоснабжение многоквартирного жилого дома №2 по ул. Новая д. Мурзино, Сокольского района кадастровый номер 52:07:0400008:271	Нижегородская область, Сокольский район, д. Мурзино, ул. Новая, д. 2	47	2009	3.85	46.2	49 лет
	Итого:				3281,16	39373,92	

Вид предоставляемого права: аренда на 49 лет

Начальный размер арендной платы в год 39373,92 рублей (без НДС, в том числе аренда в месяц 3281,16 рублей).

Сумма задатка (20%) 7875 рублей (без НДС)

Шаг аукциона (5%) 1968,70 руб. (без НДС)

Назначение объектов недвижимости (сооружений): газоснабжение населенных пунктов.

Осмотр имущества проводится каждые 5 (пять) рабочих дней с 9-00 до 15-00 часов 15.04.2016, 22.04.2016, 29.04.2016 года.

Решение о проведении аукциона на право заключения договора аренды, находящегося в муниципальной собственности городского округа Сокольский Нижегородской области недвижимого имущества принято распоряжением администрации городского округа Сокольский от **08.04.2016** года № **306**.

Условия участия в аукционе, требования к участникам аукциона, организация аукциона, а также порядок подачи заявок на участие в аукционе, порядок признания претендентов участниками аукциона, порядок проведения аукциона, заключение договора аренды и иная информация содержатся в аукционной документации.

Одним из обязательных условий участия в аукционе Организатором торгов рассматривается оплата задатка за участие в аукционе в сумме 20% от начальной цены лота.

Претенденты, задатки которых не поступили на счет Организатора аукциона, к участию в аукционе не допускаются. Последним днем поступления задатка на счет Организатора торгов считается последний день приема заявок.

Обращаем внимание всех заинтересованных лиц, что:

- указанная аукционная документация размещена на официальном сайте администрации городского округа Сокольский Нижегородской области; на официальном сайте Российской Федерации в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов.

- Организатор торгов на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию на бумажном носителе по адресу: 606670 Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Калинина, д.3 в рабочие дни:

- понедельник – четверг: с 08.00 до 12.00 и с 13.00 до 17.00 часов.

- пятница: с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00

Организатор аукциона по собственной инициативе вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее, чем **за пять дней** до даты окончания срока подачи заявок на участие в конкурсе.

Изменение предмета аукциона не допускается.

В течение **одного дня** с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются на официальном сайте администрации городского округа Сокольский Нижегородской области.

В течение **двух рабочих дней** с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена аукционная документация. В этом случае **срок подачи заявок на участие в аукционе**

будет продлен таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте Администрации городского округа Сокольский Нижегородской области изменений, внесенных в аукционную документацию, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял **не менее пятнадцати дней**.

Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона любое время, но не позднее, чем за **пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе**.

В течение **двух рабочих дней** с даты принятия указанного решения Организатор торгов направляет соответствующие уведомления всем заявителям.

В течение **пяти рабочих дней** с даты принятия решения об отказе от проведения аукциона Организатор торгов возвращает задаток всем заявителям.

Заключение договора аренды с победителем по итогам проведения аукциона либо при наличии одной заявки на лот с единственным участником аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом Российской Федерации. Срок заключения договора не должен превышать двадцати дней.

**Аукционная документация
аукциона с открытой формой подачи предложений по цене на право
заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной
собственности городского округа Сокольский Нижегородской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящая документация разработана в соответствии со ст. 447- 449, 608 ГК РФ, Федеральным Законом от 26.07.2006 года № 135-ФЗ «О защите конкуренции», Приказом Федеральной антимонопольной службы от 10.02.2010 № 67 «О порядке проведения конкурсов или аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав в отношении государственного или муниципального имущества, и перечне видов имущества, в отношении которого заключение указанных договоров может осуществляться путем проведения торгов в форме конкурса» (в редакции Приказа ФАС РФ от 24.12.2013 года № 872/13).

Настоящая документация не распространяется на правоотношения, связанные с предоставлением в аренду земельных участков, участков недр и обособленных водных объектов.

1.2. Целью проведения аукциона является обеспечение эффективности использования имущества, находящегося в собственности городского округа Сокольский Нижегородской области.

1.3. При проведении аукциона не допускается:

- создание преимущественных условий, в том числе предоставление доступа к конфиденциальной информации, для участия отдельного лица или группы лиц;

- осуществление организатором аукциона координации деятельности участников торгов, в результате которой имеет либо может иметь место ограничение конкуренции между участниками или ущемление их интересов;

- необоснованное ограничение доступа к участию в аукционе.

1.4. Во избежание конфликтных ситуаций организатором аукциона при проведении торгов осуществляется аудио- или видеозапись.

1.5. Организатором аукциона является Управление имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области (далее - Организатор аукциона (торгов)).

1.6. Сведения об Организаторе аукциона:

- *Адрес местонахождения:* 606670 Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Калинина, д. 3 (место нахождения);

- *Адрес электронной почты:* uizo@adm.sk1.nnov.ru;

- *Контактный телефон:* 2-11-68; 2-21-17;

- *Официальный сайт организатора аукциона:* www.sokolskoe.omsu-nnov.ru

2. Имущество, выставяемое на торги

2.1. Информация об объектах:

Лот № 1:

№ п/п	Наименование, описание сооружения	Местоположение сооружения	Протяженность, м	Год ввода в эксплуатацию	Величина арендной платы в расчете за месяц (без НДС), руб.	Величина арендной платы в расчете за год (без НДС), руб.	Срок аренды
1.	Распределительный газопровод высокого давления 2-й категории и низкого давления д. Круты Сокольского района	Нижегородская область, Сокольский район, д. Круты	1000	2014	82	984	49 лет

	Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0000000:247						
2.	Распределительный газопровод низкого давления д. Афонино Сокольского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0000000:248	Нижегородская область, Сокольский район, д. Афонино	537	2014	44,05	528,6	49 лет
3.	Газоснабжение населенного пункта д. Березово, кадастровый номер 52:07:0000000:246	Нижегородская область, Сокольский район, д. Березово	17740	2010	1454,66	17455,92	49 лет
4.	Газоснабжение населенного пункта д. Мостовка, кадастровый номер 52:07:0000000:245	Нижегородская область, Сокольский район, д. Мостовка	777	2011	63,71	764,52	49 лет
5.	Газоснабжение населенного пункта д. Порботное, кадастровый номер 52:07:0000000:242	Нижегородская область, Сокольский район, д. Порботное	853	2010	69,95	839,4	49 лет
6.	Распределительный газопровод высокого и низкого давления д. Ежово, кадастровый номер 52:07:0000000:239	Нижегородская область, Сокольский район, д. Ежово	1433	2010	117,51	1410,12	49 лет
7.	Распределительный газопровод низкого давления к ж.д. № 18,20,22, 24,26,28,30,32,34, 36,38,40,42 № 23,25,27,29, 31,	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Луговая, ул. Осенняя	1011	2010	82,9	994,8	49 лет

	33,35,37,39,41,43,45,47 по ул. Осенняя в р.п. Сокольское, кадастровый номер 52:07:1100004:2417						
8.	Распределительный газопровод низкого давления к ж.д. №41,43,45 по ул. Зеленая, №1-22 по ул.Мировская в д.Пудово, кадастровый номер 52:07:0000000:243	Нижегородская обл., Сокольский район, д. Пудово	668	2010	54,78	657,36	49 лет
9.	Распределительный газопровод низкого давления, газоснабжение населенного пункта д. Березово, кадастровый номер 52:07:0700006:419	Нижегородская область, Сокольский район, д. Березово	4306	2010	353,09	4237,08	49 лет
10.	Распределительный газопровод низкого давления и вводы к жилым домам по ул. им. Агеева, Слободская, Новосельская д. Пудово, кадастровый номер 52:07:1200017:1042	Нижегородская область, Сокольский район, д. Пудово, ул.им. Агеева, Слободская, Новосельская	1741	2011	142,76	1713,12	49 лет
11.	Распределительный газопровод низкого давления д. Хмелевка, кадастровый номер 52:07:1300028:110	Нижегородская область, Сокольский район, д. Хмелевка	508	2011	41,66	499,92	49 лет
12.	Распределительный газопровод низкого давления	Нижегородская область, Сокольский	1861	2011	152,6	1831,2	49 лет

	д. Молчаново, кадастровый номер 52:07:1400005:212	район, д. Молчаново					
13.	Газоснабжение населенного пункта д. Макарово, кадастровый номер 52:070000000:240	Нижегородская область, Сокольский район, д. Макарово	669	2011	54,86	658,32	49 лет
14.	Газоснабжение населенного пункта д. Зубово, кадастровый номер 52:07:1400007:45	Нижегородская область, Сокольский район, д. Зубово	832	2011	68,22	818,64	49 лет
15.	Газоснабжение населенного пункта д. Корноухово, кадастровый номер 52:07:0000000:241	Нижегородская область, Сокольский район, д. Корноухово	972	2011	79,7	956,4	49 лет
16.	Газоснабжение населенного пункта д. Шилыхово, кадастровый номер 52:07:1400021:92	Нижегородская область, Сокольский район, д. Шилыхово	452	2011	37,06	444,72	49 лет
17.	Газоснабжение населенного пункта д.Симеон, кадастровый номер 52:07:1400025:41	Нижегородская область, Сокольский район, д.Симеон	267	2011	21,89	262,68	49 лет
18.	Наружный и внутренний газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:070000000:190	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул.Набережная, д.9	18	2003	1,48	17,76	49 лет
19.	Распределитель- ный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:169	Нижегородская область, р.п. Сокольское, пер.Детский, д.3	45	2005	3,69	44,28	49 лет

20.	Наружный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100003:1094	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул.Садовая, д.34	350,95	2006	28,78	345,36	49 лет
21	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100004:2357	Нижегородская область, р.п. Сокольское, пер. Детский, д. 2, 4; ул. Пионерская, д. 3.	67,3	2005	5,52	66,24	49 лет
22	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:070000000:178	Нижегородская область, Сокольский район, д. Пудово, ул. Центральная, ул. Полевая, ул. Молодежная, ул. Цветочная	1516	2005	124,31	1491,72	49 лет
23,	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:199	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. 9 Мая, дом 4, 5	96	2005	7,87	94,44	49 лет
24	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100002:2482	Нижегородская область, Сокольский район, п. Сокольское, ул. Новая, д. 49, 51, 53, ул. Горьковская, д. 48, 52	174,6	2005	14.32	171,84	49 лет
25	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:143	Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Докучаева, ул. Маяковского, ул. Октябрьская, ул. Первомайская, ул. Кирова	2072,4	2006	169,94	2039,28	49 лет
26	Газоснабжение многоквартирного	Нижегородская область,	47	2009	3.85	46.2	49 лет

жилого дома № 2 по ул. Новая д. Мурзино, Сокольского района кадастровый номер 52:07:0400008:271	Сокольский район, д. Мурзино, ул. Новая, д. 2						
Итого:					3281,16	39373,92	

Вид предоставляемого права: аренда на 49 лет.

Начальный размер арендной платы в год 39373,92 рублей (без НДС)

Сумма задатка (20%) 7875 рублей (без НДС)

Шаг аукциона (5%) 1968,70 рублей (без НДС)

Назначение имущества, права на которое передаются по договору аренды: газоснабжение населенных пунктов.

Начальная цена договор аренды – 39373,92 рублей (без НДС, в год)

2.2. Начальный размер арендной платы определен на основании отчета об оценке выполненного независимым оценщиком ЗАО «Инвестконсалтинг».

2.3. Указанное государственное имущество передается Победителю аукциона по акту приема-передачи (приложение № 3.2).

По истечении срока действия договора аренды, а также при досрочном расторжении договора аренды по соглашению сторон либо по иным причинам, предусмотренным условиями договора, имущество возвращается собственнику по акту приема-передачи в удовлетворительном состоянии с учетом нормального износа или в состоянии, обусловленном договором со всеми неотделимыми улучшениями безвозмездно.

Возврат имущества в неудовлетворительном состоянии отражается в акте приема-передачи, в котором определяется размер ущерба, нанесенного объекту, и сроки его возмещения.

3. Требования к участникам аукциона

3.1. Участниками аукциона на право заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности городского округа

Сокольский Нижегородской области должны соответствовать требованиям, установленным законодательством РФ к таким участникам.

3.2. У участника аукциона должна отсутствовать задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год, размер которой превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов участника специализированного аукциона по данным бухгалтерской отчетности за последний завершенный отчетный период.

3.3. Участник аукциона:

- не должен находиться в процессе ликвидации,
- в отношении него не должно быть открыто конкурсное управление;
- не должен быть признан банкротом;
- должно отсутствовать решение о приостановлении деятельности заявителя в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях.

4. Организация аукциона

4.1. Решение о проведении аукциона принято распоряжением Организатора торгов от **08.04.2016** года № **306**.

4.2. Информация о проведении аукциона и аукционная документация размещены на официальном сайте РФ в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов (www.torgi.gov.ru) и на официальном сайте администрации городского округа Сокольский Нижегородской области (www.sokolskoe.omsu-nnov.ru), районной газете «Сельская новь».

4.3. После размещения на вышеуказанных сайтах извещения о проведении аукциона Организатор торгов на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения

соответствующего заявления предоставляет такому лицу аукционную документацию на бумажном носителе по адресу: Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Калинина, д. 3, в рабочие дни:

- понедельник – четверг: с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00 часов.

- пятница: с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00

4.4. Дата и время проведения аукциона:

Аукцион назначен на **11.05.2016 в 11-00.**

4.5. Место проведения аукциона:

Аукцион проводится по адресу: **Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Кирова, д. 6, актовЫй зал.**

4.6. Заявки и документы на участие в аукционе принимаются с **15.04.2016 г.** (понедельник – четверг с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 17-00; пятница с 08-00 до 12-00 и с 13-00 до 16-00) по адресу Организатора торгов.

Заявитель вправе подать только одну заявку в отношении каждого предмета аукциона (лота).

Последний день приема заявок и документов осуществляется до 10-00 часов 05.05.2016 г.

Заявки на участие в аукционе, представленные после окончания установленного срока приема заявок, **не рассматриваются** и в тот же день возвращаются соответствующим заявителям.

4.7. Заседание аукционной (конкурсной) комиссии по признанию претендентов участниками аукциона состоится **05.05.2016 г. в 11-00** по адресу Организатора торгов (Нижегородская область, р.п. Сокольское, ул. Кирова, д. 6).

4.8. Одним из обязательных условий участия в аукционе Организатором торгов рассматривается оплата задатка за участие в аукционе в сумме 20%.

Внесение задатка третьими лицами не допускается.

4.8.1. Форма оплаты задатка заявителем – безналичная.

Задаток перечисляется по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Нижегородской области (УИЗО городского округа Сокольский, л/счет 05323206950, ИНН 5240001871, КПП 524001001, р/с 40302810722023000071 банк Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, БИК 042202001, Идентификатор 0, ОКТМО 22749000.

В квитанции об оплате (платежном поручении) обязательно указывается назначение платежа.

4.8.2. Форма возврата задатка заявителю – безналичная.

Задаток возвращается на счет заявителя в сроки, предусмотренные действующим законодательством, и настоящей Аукционной документацией.

4.9. Срок поступления задатка на счет Организатора аукциона не позднее **04.05.2016** года. Претенденты, задатки которых **не поступили** на счет Организатора аукциона в указанный срок, к участию в аукционе не допускаются.

4.10. В случае если по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка или не подано ни одной заявки, **аукцион признается несостоявшимся** (последствия признания аукциона несостоявшимся указаны в разделе 10 Аукционной документации).

5. Разъяснение положений аукционной документации и внесение в нее изменений

5.1. Любое заинтересованное лицо вправе направить в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, Организатору аукциона запрос о разъяснении положений аукционной документации.

В течение **двух рабочих дней** с даты поступления указанного запроса Организатор аукциона обязан направить в письменной форме или в форме электронного документа разъяснения положений аукционной документации, если указанный запрос поступил к нему не позднее, чем за **три рабочих дня** до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

В течение **одного дня** с даты направления разъяснения положений аукционной документации по запросу заинтересованного лица такое разъяснение размещается на официальном сайте РФ в сети Интернет для

размещения информации о проведении конкурсов или аукционов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Организатора торгов с указанием предмета запроса, но без указания заинтересованного лица, от которого поступил запрос.

5.2. Организатор аукциона по собственной инициативе вправе принять решение о внесении изменений в аукционную документацию не позднее, чем **за пять дней** до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

Изменение предмета аукциона не допускается.

В течение **одного дня** с даты принятия указанного решения такие изменения размещаются на официальном сайте РФ в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов (www.torgi.gov.ru) и на сайте организатора торгов.

В течение **двух рабочих дней** с даты принятия указанного решения такие изменения направляются заказными письмами или в форме электронных документов всем заявителям, которым была предоставлена аукционная документация. При этом **срок подачи заявок на участие в аукционе должен быть продлен** таким образом, чтобы с даты размещения на официальном сайте торгов изменений, внесенных в аукционную документацию, до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе он составлял **не менее пятнадцати дней**.

5.3. Организатор торгов вправе отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее, чем за **пять дней** до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе.

6. Порядок подачи и отзыва заявок на участие в аукционе

6.1. Заявка на участие в аукционе подается в срок (п. 4.6. настоящей документации) и по форме, которые установлены аукционной документацией.

Подача заявки на участие в аукционе, порядок и условия заключения договора является акцептом (положительным ответом) на оферту (предложения, содержащиеся в информационном сообщении и настоящей аукционной документации) в соответствии со ст. 438 ГК РФ.

6.2. К заявке на участие в аукционе прилагаются следующие документы:
для юридических лиц:

- полученная **не ранее чем за шесть месяцев** до даты размещения информации о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра юридических лиц (ЕГРЮЛ) или нотариально заверенная копия такой выписки;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на налоговый учет;

- документ, подтверждающий полномочия руководителя (копия решения о назначении или об избрании руководителя);

- копии учредительных документов заявителя;

- документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка на счет Организатора аукциона: УФК по Нижегородской области (УИЗО городского округа Сокольский, л/счет 05323206950, ИНН 5240001871, КПП 524001001, р/с 40302810722023000071 банк Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, БИК 042202001, Идентификатор 0, ОКТМО 22749000.

- если от имени заявителя действует иное лицо необходимо наличие доверенности на осуществление действий от имени заявителя, подписанной руководителем и заверенной печатью заявителя, либо нотариально заверенную копию такой доверенности. В случае если доверенность подписана лицом, уполномоченным руководителем заявителя, то прикладывается документ, подтверждающий полномочия такого лица.

для индивидуальных предпринимателей:

- полученная **не ранее чем за шесть месяцев** до даты размещения информации о проведении аукциона выписка из единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (ЕГРИП) или нотариально заверенная копия такой выписки;

- копия свидетельства о государственной регистрации;

- копия свидетельства о постановке на налоговый учет;

- если от имени заявителя действует иное лицо необходимо наличие доверенности на осуществление действий от имени заявителя, подписанной индивидуальным предпринимателем и заверенной печатью заявителя, либо нотариально заверенной копии такой доверенности.

для физических лиц:

- копия паспорта;
- копия свидетельства о постановке на налоговый учет;
- документы или копии документов, подтверждающие внесение задатка на счет Организатора аукциона: УФК по Нижегородской области (УИЗО городского округа Сокольский, л/счет 05323206950, ИНН 5240001871, КПП 524001001, р/с 40302810722023000071 банк Волго-Вятское ГУ Банка России г. Нижний Новгород, БИК 042202001, Идентификатор 0, ОКТМО 22749000.

- если от имени заявителя действует иное лицо необходимо наличие доверенности на осуществление действий от имени заявителя либо нотариально заверенную копию такой доверенности.

6.3. Заявка и прилагаемые к ней документы, указанные в аукционной документации, регистрируются в журнале регистрации заявок, с присвоением каждой заявке номера и с указанием даты и времени ее приема.

6.4. Если документы, перечисленные в подпункте 6.2. настоящей статьи, оформлены не в соответствии с требованиями аукционной документации, Организатор торгов не принимает к регистрации такой пакет документов.

6.5. Заявитель вправе отозвать заявку в любое время до установленных даты и времени начала рассмотрения заявок на участие в аукционе. В этом случае Организатор аукциона обязуется вернуть задаток заявителю в течение пяти рабочих дней с даты поступления Организатору аукциона уведомления об отзыве заявки на участие в аукционе.

В случае отзыва претендентом заявки позднее даты окончания приема заявок задаток возвращается в порядке, установленном для участников аукциона.

7. Порядок признания претендентов участниками аукциона

7.1. Признание претендентов участниками аукциона производится аукционной (конкурсной) комиссией по адресу Организатора аукциона **05.05.2016 года в 11-00.**

7.2. Аукционная (конкурсная) комиссия рассматривает заявки на участие в аукционе на предмет соответствия требованиям, установленным аукционной документацией, и соответствия заявителей требованиям, предъявляемым к участникам аукциона.

7.3. В случае установления факта подачи одним заявителем двух и более заявок на участие в аукционе в отношении одного и того же лота при условии, что поданные ранее заявки таким заявителем не отозваны, все заявки на участие в аукционе такого заявителя, поданные в отношении данного лота, не рассматриваются и возвращаются такому заявителю.

7.4. Аукционная (конкурсная) комиссия принимает решение о признании претендентов участниками аукциона либо об отказе в допуске претендентов к участию в аукционе, которое оформляется Протоколом признания претендентов участниками аукциона.

Претендент не допускается к участию в аукционе по следующим причинам:

- представлены не все документы в соответствии с перечнем, указанном в аукционной документации;
- несоответствие заявки на участие в аукционе требованиям аукционной документации;
- заявка подана лицом, не уполномоченным претендентом на осуществление таких действий;
- невнесение задатка либо не подтверждение поступления в установленный срок задатка на счет Организатора аукциона;

- наличия решения о ликвидации заявителя или наличия решения Арбитражного суда о признании заявителя банкротом и об открытии конкурсного производства;

Перечень оснований отказа претенденту в участии в аукционе является исчерпывающим.

В случае установления факта недостоверности сведений, содержащихся в документах, представленных заявителем, аукционная (конкурсная) комиссия обязана отстранить такого заявителя или участника аукциона от участия в аукционе на любом этапе его проведения.

7.5. В случае если принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех заявителей или о признании только одного заявителя участником аукциона, аукцион признается несостоявшимся.

7.6. Претенденты приобретают статус участников аукциона с момента оформления Организатором аукциона Протокола признания претендентов участниками аукциона.

7.7. Претенденты, признанные участниками аукциона, и претенденты, не допущенные к участию в аукционе, уведомляются о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания Протокола, путем вручения им под расписку соответствующего уведомления либо направления такого уведомления по почте заказным письмом.

7.8. Организатор аукциона возвращает задаток претенденту, не допущенному к участию в аукционе, в течение **пяти рабочих дней** со дня подписания Протокола о признании претендентов участниками аукциона.

7.9. Организатор аукциона размещает указанный Протокол на официальном сайте РФ в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Организатора торгов в день окончания рассмотрения заявок.

8. Порядок проведения аукциона

8.1. В аукционе участвуют только заявители, признанные участниками аукциона.

8.2. Аукцион проводится Организатором торгов в присутствии членов аукционной (конкурсной) комиссии и участников аукциона либо их представителей.

8.3. Аукцион проводится путем повышения начальной цены лота, указанной в извещении о проведении аукциона, на «шаг аукциона».

8.4. «Шаг аукциона» устанавливается в размере **пяти процентов** начальной цены лота.

В случае если после троекратного объявления последнего предложения о цене договора (цена договора складывается из начальной цены лота плюс «шаг аукциона») ни один из участников аукциона не заявил о своем намерении предложить более высокую цену договора, аукционист снижает «шаг аукциона» на 0,5 процента начальной цены лота, но не ниже 0,5 процента начальной цены лота.

8.5. Аукцион проводится в следующем порядке:

- секретарь аукционной (конкурсной) комиссии непосредственно перед началом проведения аукциона регистрирует явившихся на аукцион участников. При регистрации участникам аукциона (либо их представителям) выдаются пронумерованные карточки (далее – карточки);

- аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной цены лота, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора путем поднятия карточек;

- после объявления начальной цены лота и «шага аукциона» аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора (т.е. цене, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона»), превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек

- участник аукциона готовый увеличить цену договора на несколько «шагов аукциона» поднимает карточку и объявляет количество «шагов аукциона» либо называет сумму кратную «шагу аукциона»;

- при отсутствии предложений со стороны иных участников аукциона аукционист повторяет последнюю цену договора 3 раза. Если до третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену, аукцион завершается;

- по завершении аукциона аукционист объявляет об окончании проведения аукциона в отношении данного лота, последнее и предпоследнее предложение о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона, а также наименование участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора.

Победителем аукциона признается участник, номер карточки которого и заявленная им цена были названы аукционистом последними.

8.5.1. В случае, если одним из участников аукциона является действующий правообладатель, устанавливается следующий порядок проведения аукциона:

- аукцион начинается с объявления аукционистом начала проведения аукциона, номера лота (в случае проведения аукциона по нескольким лотам), предмета договора, начальной цены лота, «шага аукциона», после чего аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора путем поднятия карточек;

- после объявления начальной цены лота и «шага аукциона» аукционист предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора (т.е. цене, увеличенной в соответствии с «шагом аукциона»), превышающей начальную цену. Каждая последующая цена, превышающая предыдущую цену на «шаг аукциона», заявляется участниками аукциона путем поднятия карточек;

- если после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один из участников аукциона не поднял карточку, участник аукциона,

надлежащим образом исполнявший свои обязанности по ранее заключенному договору в отношении имущества, права на которое передаются по договору, и письменно уведомивший Организатора торгов о желании заключить договор (далее – действующий правообладатель), вправе заявить о своем желании заключить договор аренды по объявленной аукционистом цене договора;

- если действующий правообладатель воспользовался правом, предусмотренным выше, аукционист вновь предлагает участникам аукциона заявлять свои предложения о цене договора, после чего, в случае, если такие предложения были сделаны и после троекратного объявления аукционистом цены договора ни один участник аукциона не поднял карточку, действующий правообладатель вправе снова заявить о своем желании заключить договор аренды по объявленной цене договора;

- аукцион считается оконченным, если после троекратного объявления аукционистом последнего предложения о цене договора или после заявления действующего правообладателя о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом цене договора ни один участник не поднял карточку;

- по завершении аукциона аукционист объявляет об окончании проведения аукциона в отношении данного лота, последнее и предпоследнее предложение о цене договора, номер карточки и наименование победителя аукциона, а также наименование участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора;

Победителем аукциона признается лицо, предложившее наиболее высокую цену договора, либо действующий правообладатель, если он заявил о своем желании заключить договор по объявленной аукционистом наиболее высокой цене договора.

8.6. При проведении аукциона Организатор аукциона в обязательном порядке осуществляет аудио - или видеозапись аукциона и ведет протокол аукциона.

8.7. Цена договора, предложенная победителем аукциона, вносится в протокол об итогах аукциона. Цена указывается числом и прописью. В случае если числом и прописью указаны разные цены, во внимание принимается цена, указанная прописью.

В протокол также вносится информация об участнике аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора и его предложение о цене договора.

8.8. Протокол подписывается всеми присутствующими членами аукционной (конкурсной) комиссии, аукционистом, уполномоченным Организатором торгов представителем, осуществляющим аудио- или видеозапись, а также победителем аукциона.

8.9. Итоговый протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается у Организатора торгов, другой, в течение **трех рабочих дней** с даты подписания протокола, передается победителю аукциона вместе с уведомлением о признании участника аукциона победителем и с проектом договора аренды, составленным путем включения цены договора, предложенной победителем аукциона, в проект договора, прилагаемый к аукционной документации.

8.10 Протокол об итогах проведения аукциона размещается на официальном сайте РФ в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов (www.torgi.gov.ru) и на сайте Организатора торгов в течение дня, следующего за днем подписания указанного протокола. Информационное сообщение об итогах проведения аукциона публикуется в тех же средствах массовой информации, в которых было опубликовано информационное сообщение о проведении аукциона.

8.11. Организатор аукциона в течение **пяти рабочих дней** с даты подписания протокола об итогах проведения аукциона, возвращает задаток участникам аукциона, которые участвовали в аукционе, но не стали победителями, **за исключением** участника аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене договора. Задаток такому участнику

возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания договора с победителем аукциона.

Победителю аукциона задаток возвращается в течение пяти рабочих дней с даты подписания с ним договора аренды.

9. Заключение договора аренды по результатам аукциона

9.1. Заключение договора аренды с победителем по итогам проведения аукциона осуществляется в порядке, предусмотренном Гражданским кодексом РФ. Срок заключения договора не должен превышать **двадцати дней**, при этом не допускается заключение договора ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте торгов.

Договор аренды заключается на условиях, указанных в проекте договора, являющегося неотъемлемой частью аукционной документации.

9.2. Плановые платежи за аренду помещений оплачиваются арендатором платежным поручением или через банк равномерно по месяцам, не позднее двадцатого числа текущего месяца, за который производится оплата.

9.3. Величина арендной платы пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного раза в год с учетом ее индексации.

Уведомление о перерасчете арендной платы направляется арендатору Арендодателем в письменной форме (заказным письмом), является обязательным для арендатора и составляет неотъемлемую часть договора. Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 5 дней даты его отправки заказным письмом по адресу указанному в договоре. При этом арендатор считается надлежаще извещенным в случае, если уведомление направлено по адресу, указанному в разделе 10 договора, независимо от его получения либо неполучения арендатором по какой-либо причине.

9.4. Цена договора, заключенного по итогам проведения аукциона, не может быть пересмотрена сторонами в сторону уменьшения.

9.5. При заключении и исполнении договора аренды изменение условий договора, указанных в аукционной документации, по соглашению сторон и в одностороннем порядке не допускается.

9.6. В случае необходимости в договоре могут быть оговорены особые и дополнительные условия.

9.7. В срок, предусмотренный для заключения договора, Организатор аукциона обязан отказаться от заключения договора с победителем аукциона в случае установления факта:

- проведения ликвидации юридического лица или индивидуального предпринимателя или признания Арбитражным судом решения о признании такого участника аукциона банкротом и об открытии конкурсного производства;

- приостановления деятельности участника аукциона в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях;

- предоставления такими лицами заведомо ложных сведений, содержащихся в документах, предусмотренных в п. 6.2. настоящей аукционной документации.

Отказ от заключения договора аренды по указанным причинам оформляется протоколом отказа, который подписывается всеми присутствующими членами аукционной (конкурсной) комиссии в день его составления. Протокол составляется в двух экземплярах, один из которых остается и Организатора аукциона, другой передается в течение **двух рабочих дней** с даты подписания протокола лицу, которому отказано в заключение договора. Данный протокол размещается на официальном сайте РФ в сети Интернет для размещения информации о проведении конкурсов или аукционов (www.torgi.gov.ru) и на сайте организатора аукциона.

9.7. В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, Организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении победителя аукциона заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора, либо заключить

договор аренды с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора.

9.8. Организатор аукциона обязан заключить договор аренды с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, в случаях отказа от заключения договора аренды с победителем аукциона, предусмотренных п.9.7. настоящей аукционной документации. При этом для такого участника заключение договора аренды является обязательным. Договор заключается в **десятидневный срок**.

9.9. В случае уклонения участника аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора Организатор аукциона вправе обратиться в суд с иском о понуждении такого участника заключить договор, а также о возмещении убытков, причиненных уклонением от заключения договора.

9.10. В случае уклонения победителя аукциона или участника, сделавшего предпоследнее предложение о цене договора, от заключения договора задаток, внесенный ими, **не возвращается**.

9.11. Если договор аренды не заключен ни с победителем аукциона, ни с участником аукциона, сделавшим предпоследнее предложение о цене договора, аукцион признается несостоявшимся.

10. Последствия признания аукциона несостоявшимся

10.1. В случае если в связи с отсутствием предложений о цене договора, предусматривающих более высокую цену договора, чем начальная цена лота, «шаг аукциона» снижен до минимального размера в соответствии с п.8.4. настоящей аукционной документации и после троекратного объявления предложения о начальной цене лота не поступило ни одного предложения о цене договора, которое предусматривало бы более высокую цену договора, аукцион признается **несостоявшимся**.

10.2. В случае отсутствия заявок аукцион признается несостоявшимся. Ввиду этого Организатор аукциона вправе объявить о проведении нового

аукциона в установленном порядке, при этом условия аукциона могут быть изменены.

10.3. В случае подачи одной заявки на лот аукцион признается несостоявшимся. Заключение договора с единственным участником торгов (конкурса, аукциона) является обязательным для Организатора торгов.

**Заявка № ____ на участие в аукционе № _____
на право заключения договоров аренды имущества, находящегося в
муниципальной собственности городского округа Сокольский Нижегородской
области**

р.п. Сокольское

« ____ » _____ 20 ____ г.

(для юридического лица: наименование, почтовый адрес,
для индивидуальных предпринимателей: ФИО, адрес места жительства)

в лице _____,
(должность, ФИО)

действующего на основании _____

(наименование документа: для юридического лица - Устав, Положение и т.д., для
индивидуальных предпринимателей и физических лиц - паспортные данные)

далее именуемый «**Претендент**» принимает решение об участии в аукционе на право
заключения договора аренды имущества, находящегося в муниципальной собственности
городского округа Сокольский Нижегородской области:

Лот № _____

Адрес: _____

(указывается в соответствии с описанием предмета аукциона – номер лота, адрес)

проводимом « ____ » _____ 20 ____ года УИЗО городского округа Сокольский.

1. Настоящей заявкой «**Претендент**» подтверждает, что в отношении _____:

(наименование заявителя)

- не проводится процедура банкротства;
- не введено конкурсное управление;
- не проводится ликвидация;
- отсутствует задолженность по начисленным налогам, сборам и иным обязательным платежам в бюджеты любого уровня или государственные внебюджетные фонды за прошедший календарный год;
- не приостановлена деятельность в порядке, предусмотренном Кодексом РФ об административных правонарушениях

2. Обязуюсь:

- соблюдать условия аукциона, содержащиеся в аукционной документации, утвержденной распоряжением Управления имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области;

- в случае, если наша организация (предприниматель, физическое лицо) будет признана победителем аукциона, в установленный срок с момента проведения аукциона заключить с Организатором аукциона договор аренды указанного имущества.

3. В соответствии с аукционной документацией задаток в сумме

(сумма указывается числом и прописью)

за участие в аукционе возвращается на счет _____
(наименование заявителя)

в безналичной форме по следующим реквизитам:

р/с _____

в _____

(наименование банка)

к/с _____

БИК _____

КПП _____

ИНН _____

(ИНН заявителя)

4. К заявке на участие в аукционе «Претендент» прилагает документы в соответствии с требованиями аукционной документации:

(описать перечень предоставляемых документов)

Адрес местонахождения: _____

Адрес электронной почты (если имеется) _____

Контактный телефон: _____

Руководитель (должность) _____ / _____ /
(подпись) (ФИО)

М.П.

Физическое лицо _____ / _____ /
(подпись) (ФИО)

М.П.

Заявка принята «__» _____ 201_г.

в _____ часов _____ минут

секретарь комиссии: _____ /
/

ДОГОВОР _____
аренды муниципального имущества

"__" _____ г.

р.п.Сокольское
Нижегородской области

Управление имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области, именуемое в дальнейшем **Арендодатель**, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Арендатор**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, далее именуемые стороны, на основании распоряжения Администрации городского округа Сокольский Нижегородской области от _____ № _____ заключили настоящий договор о нижеследующем:

Статья I. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА, ОБЩИЕ УСЛОВИЯ.

1.1. Арендодатель передает, а Арендатор принимает в аренду имущество согласно Перечню арендуемого имущества (Приложение 1 к настоящему договору), (далее по тексту – Имущество), исключительно для предоставления потребителям услуг по газоснабжению. Передаваемое во временное владение и пользование (в аренду) Имущество является муниципальной собственностью городского округа Сокольский Нижегородской области, что подтверждается свидетельством о государственной регистрации права. Арендатор приобретает по договору аренды право временного владения и пользования передаваемым Имуществом.

1.2. Имущество до настоящего времени никому не передано, не заложено, под арестом не состоит, свободно от любых прав третьих лиц. Судебных споров в отношении Имущества не имеется.

1.3. Передача Имущества в аренду оформляется актом приема-передачи, подписанным представителями Арендатора и Арендодателя.

Статья 2. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА.

2.1. Начало срока аренды _____.

2.2. Окончание срока аренды _____.

2.3. Договор вступает в силу с момента государственной регистрации в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области и действует до _____ 20__ года.

2.4. Условия настоящего договора применяются к отношениям, возникшим до государственной регистрации договора с _____.

2.5. Окончание срока действия договора влечет прекращение обязательств сторон по договору, но не освобождает стороны от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательствам по настоящему договору.

Статья 3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДОДАТЕЛЯ.

3.1. Арендодатель имеет право:

3.1.1. Производить проверку соблюдения Арендатором настоящего договора.

3.1.2. На возмещение убытков, связанных с неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендатором обязательств по настоящему договору.

3.1.3. Не отвечать за недостатки сданного в аренду Имущества, которые были указаны в акте приема-передачи или должны были быть обнаружены арендатором во время осмотра Имущества.

3.1.4. Отказаться от исполнения договора аренды в одностороннем порядке в случае нарушения Арендатором условий настоящего договора.

3.1.5. Досрочного расторжения договора в случаях нарушения Арендатором обязательств по настоящему договору.

3.2. Арендодатель обязан:

3.2.1. Передать Имущество Арендатору по акту приема-передачи (приложение № 2) и копию технической документации, подлинник которой хранится у Арендодателя.

3.2.2. Не совершать действий, препятствующих Арендатору пользоваться Имуществом в соответствии с настоящим договором.

3.2.3. Зарегистрировать договор аренды в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области в течение двух месяцев с момента подписания настоящего договора.

Арендодатель имеет также иные права и обязанности, вытекающие из настоящего договора и действующего законодательства.

Статья 4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ АРЕНДАТОРА.

4.1. Арендатор имеет право:

4.1.1. На возмещение убытков, понесенных в связи с неисполнением или ненадлежащим исполнением Арендодателем своих обязательств по настоящему договору.

4.1.2. Досрочно расторгнуть настоящий договор, уведомив об этом Арендодателя не позднее, чем за три месяца.

4.2. Арендатор обязан:

4.2.1. Принять Имущество по акту приема-передачи.

4.2.2. Использовать арендованное имущество по его прямому назначению.

4.2.3. Обеспечить надежное, бесперебойное и качественное газоснабжение потребителей городского округа Сокольский Нижегородской области.

4.2.4. Обеспечить беспрепятственный доступ уполномоченных представителей Арендодателя к имуществу для его осмотра и проверки соблюдения условий настоящего договора.

4.2.5. Содержать имущество в исправном состоянии, для чего производить за свой счет техническое обслуживание, диагностику, текущий и капитальный ремонт, реконструкцию арендованного имущества, при этом Арендатор вправе без дополнительного согласования с Арендодателем от своего имени заключать соответствующие договоры с третьими лицами.

4.2.6. По окончании срока действия настоящего договора вернуть имущество в исправном состоянии, с учетом нормального износа, возникшего в течение срока аренды.

4.2.7. Вносить арендную плату по настоящему договору в установленные сроки, уплачивать налог на добавленную стоимость, начисленный на сумму арендной платы по Договору.

4.2.8. Не передавать Имущество, а также права на него третьим лицам (перенаем, безвозмездное пользование, залог, и прочее). Передача Объекта в субаренду допускается

только с согласия Арендодателя. Досрочное прекращение договора аренды влечет прекращение заключенного в соответствии с ним договора субаренды.

4.2.9. Сообщить Арендодателю в письменной форме в 10-дневный срок об изменении следующих своих реквизитов: адреса, номера телефона, расчетного счета.

4.2.10. В случае добровольного досрочного освобождения Имущества письменно, за 3 месяца, сообщить об этом Арендодателю и сдать Имущество по акту приема-передачи в исправном состоянии с учетом нормального износа.

4.2.11. В случае повреждения Имущества по вине или неосторожности Арендатора (если состояние возвращаемого объекта по окончании договора хуже оговоренного актом приема-передачи с учетом нормального износа), то Арендатор обязан возместить Арендодателю причиненный ущерб в соответствии с действующим законодательством РФ.

Арендатор имеет также иные права и обязанности, вытекающие из настоящего договора и действующего законодательства.

Статья 5. РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРУ

5.1. Арендная плата за Имущество, указанное в п.1.1. настоящего договора, устанавливается согласно протоколу аукциона от _____, и на дату заключения договора составляет: _____ (_____) руб. в год без НДС.

5.2. Арендная плата без учета НДС вносится Арендатором денежными средствами равномерно по месяцам, не позднее 20 (двадцатого) числа текущего месяца, за который производится оплата.

Получатель: УФК по Нижегородской области (УИЗО городского округа Сокольский, л/с 04323206950).

ИНН 5240001871 КПП 524001001 ОКТМО 22749000

Расчетный счет 40101810400000010002

Банк получателя Волго-Вятское ГУ Банка России г.Нижний Новгород БИК 042202001

Код классификации доходов (КБК) 366 111 050 3404 0000 120.

Первый платеж в сумме _____ рублей (без НДС) за период с _____ по _____ г. должен быть внесен до _____ г.

Датой оплаты считается дата зачисления средств на расчетный счет Арендодателя.

5.3. При наличии задолженности по платежам поступившие от Арендатора денежные средства зачитываются в счет погашения имеющейся задолженности, независимо от расчетного периода, указанного в платежном поручении, в следующей очередности:

- основной платеж;
- пени за несвоевременную оплату.

5.4. Величина арендной платы пересматривается Арендодателем в одностороннем порядке не чаще одного раза в год с учетом ее последовательной индексации на среднегодовой индекс потребительских цен на товары и услуги в Нижегородской области и принимается Арендатором в безусловном порядке.

Уведомление о перерасчете арендной платы направляется Арендатору в письменной форме (заказным письмом), является обязательным для Арендатора и составляет неотъемлемую часть настоящего договора. Момент получения Арендатором уведомления определяется в любом случае не позднее 5 дней с даты его отправки заказным письмом по адресу, указанному в договоре. При этом арендатор считается надлежаще извещенным в случае, если уведомление направлено по адресу, указанному в разделе 10 договора, независимо от его получения либо неполучения Арендатором по какой-либо причине.

5.5. Арендатор уплачивает налог на добавленную стоимость (далее - НДС), начисленный на всю сумму арендной платы, на соответствующий счет УФК по Нижегородской области, предназначенный для зачисления НДС (по месту постановки Арендатора на налоговый учет).

Статья 6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН

6.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему договору стороны несут ответственность в соответствии с действующим законодательством.

6.2. В случае не внесения Арендатором платежей в сроки, установленные настоящим договором, начисляется пеня в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на каждый день просрочки. Начисление пени производится, начиная со следующего дня по истечении срока платежа и по день уплаты арендной платы включительно.

6.3. В случае нарушения п. 4.2.9. договора Арендатор обязан уплатить штраф в размере годовой арендной платы. Указанное нарушение влечет признание недействительным договора, в соответствии с которым имущество или его часть переданы в субаренду или пользование третьим лицам без согласия Арендодателя, либо право аренды использовано в качестве предмета залога или вклада (независимо от того, как назван этот договор).

6.4. В случае если Арендатор по истечении срока действия настоящего договора не возвращает Имущество, либо возвращает его несвоевременно, Арендодатель вправе потребовать внесения арендной платы за весь период фактического использования Имущества и возмещения причиненных убытков.

6.5. Санкции, установленные настоящим договором, не освобождают стороны от выполнения лежащих на них обязательств и устранения допущенных нарушений.

Статья 7. ИЗМЕНЕНИЕ, РАСТОРЖЕНИЕ, ДОГОВОРА

7.1. Изменение условий договора, его расторжение или прекращение допускается по соглашению сторон, за исключением случаев, предусмотренных настоящим договором и действующим законодательством.

7.2. Настоящий договор аренды может быть досрочно расторгнут Арендодателем в одностороннем порядке по следующим основаниям:

а) существенное ухудшение умышленно или по неосторожности Арендатором состояния Имущества;

б) не внесения арендной платы более 2-х сроков оплаты подряд либо систематической недоплаты арендной платы, повлекшей задолженность, превышающую размер арендной платы за два срока оплаты;

в) передача Арендатором Имущества или прав на него третьим лицам, в том числе в субаренду, без согласия Арендодателя;

г) не проведение ремонта арендованного Имущества, осуществление которого является обязанностью Арендатора по настоящему договору.

7.3. Сроки выполнения обязательств в случае наступления обстоятельств непреодолимой силы, вызванных прямо или косвенно, например, наводнением, пожаром, эпидемией, военным конфликтом, военным переворотом, террористическим актом, гражданскими волнениями, стихийными бедствиями, оказывающих влияние на выполнение обязательств вне разумного контроля сторон, соразмерно отодвигаются на время действия указанных обстоятельств.

7.4. Споры, возникающие при исполнении настоящего договора, и не урегулированные сторонами самостоятельно, рассматриваются в Арбитражном суде Нижегородской области.

7.5. Датой прекращения Договора считается дата регистрации соглашения о расторжении договора в Управлении федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

Статья 8. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ

8.1. Арендодатель осуществляет государственную регистрацию в сроки, установленные п.3.2.3. настоящего договора.

8.2. В случае аварий (инцидентов), происшедших с арендованным имуществом, Арендатор обязан немедленно принимать все необходимые меры по устранению их последствий, с немедленным информированием о случившемся Арендодателя и соответствующих государственных органов. Если авария (инцидент) произошла по независящим от Арендатора причинам, все расходы по устранению аварии (инцидента) и связанных с ними последствий, несет сторона, по вине которой произошла авария (инцидент).

В случае устранения аварии (инцидента), ремонта и восстановления поврежденного имущества за счет средств Арендатора, право требования и получения возмещения данных расходов с виновной стороны Арендодатель передает Арендатору, в том числе право получения страхового возмещения, выплачиваемого страховыми организациями.

8.3. Взаимоотношения сторон, не урегулированные настоящим договором, регламентируются действующим законодательством РФ.

8.4. Настоящий договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны и один для Управления федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Нижегородской области.

Статья 9. ПРИЛОЖЕНИЯ К НАСТОЯЩЕМУ ДОГОВОРУ:

Приложение № 1. Перечень арендуемого имущества.

Приложение № 2. Акт приема-передачи муниципального имущества.

Статья 10. АДРЕСА И РЕКВИЗИТЫ СТОРОН:

АРЕНДОДАТЕЛЬ:

Управление имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области

Адрес юридический: 606670 Нижегородская область, Сокольский район, р.п.Сокольское, ул.Калинина, д.3

Адрес почтовый: 606670 Нижегородская область, Сокольский район, р.п.Сокольское, ул.Калинина, д.3

Телефон:8(83137)2-11-68, ФАКС: 8(83137) 2-21-17

Электронная почта: uizo@adm.skl.nnov.ru

ИНН 524000187 КПП 524001001

УФК по Нижегородской области (УИЗО городского округа Сокольский, лицевой счет № 03072000460)

Расчетный счет 40204810722020400332 в Волго-Вятском ГУ Банка России г.Нижний Новгород БИК 042202001 ОГРН 1025201684177

АРЕНДАТОР: _____

ПОДПИСИ СТОРОН:

Арендодатель	Арендатор
Начальник УИЗО городского округа Сокольский: _____ (подпись)	 _____ (подпись)

**Акт приема-передачи
муниципального имущества**

"__" _____ 2016 г.

р.п.Сокольское
Нижегородской области

Управление имущественных и земельных отношений городского округа Сокольский Нижегородской области, именуемое в дальнейшем **Арендодатель**, в лице _____, действующего на основании _____, с одной стороны, и _____, именуемое в дальнейшем **Арендатор**, в лице _____, действующего на основании _____, с другой стороны, составили настоящий Акт о том, что Арендодатель передал, а Арендатор принял Имущество согласно Перечня арендуемого имущества (приложение № 1 к договору аренды № _____ от _____).

На момент передачи техническое состояние имущества исправное, претензий у принимающей стороны нет.

Настоящий акт является неотъемлемой частью договора аренды № _____ от _____.

Передал от Арендодателя

Принял от Арендатора

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

(М.П.)

(М.П.)

Перечень арендуемого имущества

№ п/п	Наименование имущества, кадастровый номер объекта	Местонахождение имущества	Год ввода	Протяженность, п.м.	Арендная плата в год, руб.без НДС	Арендная плата в месяц, руб. без НДС	№ свидетельства о госрегистрации права, регист. №
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Распределительный газопровод высокого давления 2-й категории и низкого давления дер.Круты Сокольского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0000000:247	Нижегородская область, Сокольский район, дер.Круты	2014	1000	984	82	5201 117381 от 31.07.2015 г., № 52-52/108-52/108/101/2015-406/1
2	Распределительный газопровод низкого давления дер.Афонино Сокольского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0000000:248	Нижегородская область, Сокольский район, дер.Афонино	2014	537	528,6	44,05	5201 117380 от 31.07.2015 г., № 52-52/108-52/108/101/2015-407/1
3	Газоснабжение населенного пункта д.Березово, кадастровый номер 52:07:0000000:246	Нижегородская область, Сокольский район, дер.Березово	2010	17740	17455,92	1454,66	52-АЕ 831005 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-445/1

4	Газоснабжение населенного пункта дер.Мостовка, кадастровый номер 52:07:0000000:245	Нижегородская область, Сокольский район, дер.Мостовка	2011	777	764,52	63,71	52-АЕ 831006 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-444/1
5	Газоснабжение населенного пункта дер.Порботное, кадастровый номер 52:07:0000000:242	Нижегородская область, Сокольский район, д.Порботное	2010	853	839,4	69,95	52-АЕ 831003 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-447/1
6	Распределительный газопровод высокого и низкого давления д.Ежово, кадастровый номер 52:07:0000000:239	Нижегородская область, Сокольский район, д.Ежово	2010	1433	1410,12	117,51	52-АЕ 831004 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-446/1
7	Распределительный газопровод низкого давления к ж.д. № 18,20,22,24,26,28,30,32,34, 36,38,40,42 № 23,25,27,29, 31,33,35,37,39,41,43,45,47 по ул.Осенняя в р.п.Сокольское, кадастровый номер 52:07:1100004:2417	Нижегородская область, Сокольский район, р.п.Сокольское, ул.Луговая, ул.Осенняя, .	2010	1011	994,8	82,9	52-АЕ 830998 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-456/1
8	Распределительный газопровод низкого давления к ж.д. № 41,43,45 по ул.Зеленая, №1-22 по	Нижегородская область, Сокольский район, д.Пудово	2010	668	657,36	54,78	52-АЕ 831238 от 27.05.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-457/1

	ул.Мировская в д.Пудово, кадастровый номер 52:07:0000000:243						
9	Распределительный газопровод низкого давления, газоснабжение населенного пункта д.Березово Сокольского района Нижегородской области, кадастровый номер 52:07:0700006:419	Нижегородская область, Сокольский район, д.Березово	2010	4306	4237,08	353,09	52-АЕ 830997 от 28.04.2015 г., № 52- 52/108-52/108/102/2015- 455/1
10	Распределительный газопровод низкого давления и вводы к жилым домам по ул. им.Агеева, Слободская, Новосельская д.Пудово, кадастровый номер 52:07:1200017:1042	Нижегородская область, Сокольский район, д.Пудово, ул.им.Агеева, Слободская, Новосельская	2011	1741	1713,12	142,76	52-АЕ 831027 от 29.04.2015 г., № 52- 52/108-52/108/102/2015- 463/1
11	Распределительный газопровод низкого давления д.Хмелевка, кадастровый номер 52:07:1300028:110	Нижегородская область, Сокольский район, д.Хмелевка	2011	508	499,92	41,66	52-АЕ 830996 от 28.04.2015 г., № 52- 52/108-52/108/102/2015- 454/1
12	Распределительный газопровод низкого давления д.Молчаново, кадастровый номер 52:07:1400005:212	Нижегородская область, Сокольский район, д.Молчаново	2011	1861	1831,2	152,6	52-АЕ 831026 от 29.04.2015 г., № 52- 52/108-52/108/102/2015- 462/1
13	Газоснабжение населенного пункта	Нижегородская область, Сокольский район,	2011	669	658,32	54,86	52-АЕ 830999 от 28.04.2015 г., № 52-

	д.Макарово, кадастровый номер 52:070000000:240	д.Макарово					52/108-52/108/102/2015-453/1
14	Газоснабжение населенного пункта д.Зубово, кадастровый номер 52:07:1400007:45	Нижегородская область, Сокольский район, д.Зубово	2011	832	818,64	68,22	52-АЕ 831000 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-452/1
15	Газоснабжение населенного пункта д.Корноухово, кадастровый номер 52:07:0000000:241	Нижегородская область, Сокольский район, д.Корноухово	2011	972	956,4	79,7	52-АЕ 831007 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-449/1
16	Газоснабжение населенного пункта д.Шилыхово, кадастровый номер 52:07:1400021:92	Нижегородская область, Сокольский район, д.Шилыхово	2011	452	444,72	37,06	52-АЕ 831001 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-451/1
17	Газоснабжение населенного пункта д.Симеон, кадастровый номер 52:07:1400025:41	Нижегородская область, Сокольский район, д.Симеон	2011	267	262,68	21,89	52-АЕ 831008 от 28.04.2015 г., № 52-52/108-52/108/102/2015-450/1
18	Наружный и внутренний газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:070000000:190	Нижегородская область, Сокольский район, р.п.Сокольское, ул.Набережная, д.9	2003	18	17,76	1,48	52-АБ 880909 от 25.09.2006 г., № 52-52-11/042/2006-236
19	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:169	Нижегородская область, Сокольский район, р.п.Сокольское, пер.Детский, д.3	2005	45	44,28	3,69	52-АБ 880907 от 25.09.2006 г., № 52-52-11/042/2006-240

20	Наружный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100003:1094	Нижегородская область, Сокольский район, р.п.Сокольское, ул.Садовая, д.34	2006	350,95	345,36	28,78	52-АБ 880908 от 25.09.2006 г., № 52-52-11/042/2006-238
21	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100004:2357	Нижегородская область, Сокольский район р.п.Сокольское, пер.Детский, д.2,4; ул.Пионерская, д.3.	2005	67,3	66,24	5,52	52-АБ 880924 от 22.09.2006 г., № 52-52-11/042/2006-241
22	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:070000000:178	Нижегородская область, Сокольский район, д.Пудово, ул.Центральная, ул.Полевая, ул.Молодежная, ул.Цветочная	2005	1516	1491,72	124,31	52-АБ 880926 от 22.09.2006 г., № 52-52-11/042/2006-237
23	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:0000000:199	Нижегородская область, Сокольский район, р.п.Сокольское, ул.9 Мая, дом 4,5	2005	96	94,44	7,87	52-АБ 880930 от 22.09.2006 г., № 52-52-11/042/2006-234
24	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение), кадастровый номер 52:07:1100002:2482	Нижегородская область, Сокольский район, п.Сокольское, ул.Новая, д.49, 51, 53, ул.Горьковская, д.48,52	2005	174,6	171,84	14,32	52-АБ 880925 от 22.09.2006 г., № 52-52-11/042/2006-235
25	Распределительный газопровод низкого давления (газоснабжение),	Нижегородская область, р.п.Сокольское, ул.Докучаева,	2006	2072,4	2039,28	169,94	52-АБ 880927 от 22.09.2006 г., № 52-52-11/042/2006-239

	кадастровый номер 52:07:0000000:143	ул.Маяковского, ул.Октябрьская, ул.Первомайская, ул.Кирова					
26	Газоснабжение одноквартирного жилого дома №2 по ул.Новая д.Мурзино Сокольского района, кадастровый номер 52:07:0400008:271	Нижегородская область, Сокольский район, д.Мурзино, ул.Новая, д.2	2009	47	46,2	3,85	52-АГ 789397 от 21.02.2011 г., № 52-52- 10/006/2011-111

